



REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO PIEMONTESE

DETERMINAZIONE N. 231

Valenza, 29 settembre 2021

Rif. subimpegni di spesa

imp. n. 260/2021 sub 1 cap. 66099	€ 42.959,55
imp. n. 260/2021 sub 2 cap. 66099	€ 250,00
imp. n. 260/2021 sub 3 cap. 66099	€ 250,00
imp. n. 260/2021 sub 4 cap. 66099	€ 764,37

Oggetto

PSR 2014-2020, Operazione 4.4.1. - Elementi naturaliformi dell'agroecosistema. Lavori di "Realizzazione di siepi e filari nelle aree demaniali Lanca di Santa Marta e Lanca di San Michele-Pret": Aggiudicazione provvisoria all'Impresa AGRISERVIZI Soc. Coop. Agricola. C.I.G. 887026456A - C.U.P. J99J20000860007.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 202 del 23/7/2021 era stato approvato il progetto esecutivo ed era stata disposta l'autorizzazione a contrarre per l'affidamento di lavori denominati "*Elementi naturaliformi dell'agroecosistema - Realizzazione di siepi e filari nelle aree demaniali Lanca di Santa Marta e Lanca di san Michele-Pret*";
- l'importo a base di offerta era stato quantificato in € 37.197,86, oltre ad € 1.020,47 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, quindi per importi di lavori il cui affidamento può avvenire previa consultazione di più operatori economici, o con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 18/4/2016, n. 50 (e s.m.i.), con la specificazione che, ai sensi della L. 11/9/2020 n. 120 (e s.m.i.), per il combinato disposto dell'art. 1 commi 1 e 2, in deroga al sopra richiamato art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00 mediante affidamento diretto, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016;
- con la medesima determinazione è stato quindi disposto, allo scopo di potere verificare la congruità dell'offerta aggiudicataria, secondo quanto previsto dai regolamenti attuativi del PSR 2014-2020, di procedere all'affidamento previo svolgimento di una consultazione fra almeno due operatori economici, preceduta da indagine esplorativa in forma semplificata, per individuare imprese idonee allo svolgimento di lavorazioni naturalistico-forestali, che possiedano le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, necessarie per la realizzazione degli interventi stessi, e con applicazione del criterio di aggiudicazione basato sull'offerta a maggiore ribasso, pertanto sul prezzo minore risultante a seguito di applicazione della migliore offerta;

- è stata pertanto avviata la procedura R.d.O. n. 2853941 sulla piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), con invito formulato a n. 4 operatori economici, a seguito di verifiche eseguite nell'ambito di richieste formali per essere invitati a procedure di gara, risultanti agli atti del protocollo digitale, equivalenti a manifestazioni spontanee di interesse, avendo constatato che tali operatori economici erano in possesso di caratteristiche di qualificazione idonee allo svolgimento di lavorazioni naturalistico-forestali, in quanto desunte dal possesso di qualificazioni S.O.A. per categorie inerenti le lavorazioni previste, in modo particolare la categoria OS24, ancorché non obbligatoria, in ragione dell'importo dei lavori inferiore a € 150.000,00;
- i nominativi delle imprese invitate sono riportati nel documento "RdO_2853941_RiepilogoPA", generato automaticamente dall'applicativo della piattaforma digitale stessa, ed allegato al verbale della seduta di apertura delle offerte per farne parte integrante;
- la scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma digitale MEPA, era stabilita entro il 31/8/2021 ore 23:59;

visto il verbale della seduta per l'apertura delle offerte, avvenuta in data 3/9/2021, allegato in copia alla presente determinazione per farne parte integrante;

considerato che, per le modalità dello svolgimento della consultazione, per mera semplificazione procedimentale, questa possa essere paragonata ad una procedura negoziata, ai fini della sua denominazione;

considerato che, sulla base di quanto evidenziato nel suddetto verbale, l'offerta migliore è stata presentata dalla Ditta AGRISERVIZI Soc. Coop. Agricola, con sede a Torino, Via A. Nota n. 7, Codice Fiscale e P.IVA: 05117460013, la quale ha presentato un ribasso unico a corpo del 8,08%;

considerato che, come risultante dal verbale di apertura delle offerte, il presidente del seggio di gara ha provveduto ad attivare la funzione di "aggiudicazione provvisoria", presente sul sistema dell'applicativo MEPA, relativamente al suddetto operatore economico, e che i componenti del seggio di gara hanno stabilito che la documentazione prodotta automaticamente dal sistema, con la proposta di aggiudicazione provvisoria alla suddetta Impresa, sia successivamente esaminata dal Responsabile del procedimento, con il supporto dell'ufficio tecnico, per le dovute verifiche e valutazioni, ai fini dell'eventuale aggiudicazione definitiva.

ritenuto che la percentuale di ribasso presentata dall'Impresa AGRISERVIZI Soc. Coop. Agricola possa essere considerata congrua sotto l'aspetto economico, in relazione soprattutto alla modesta complessità delle lavorazioni ed al fatto che, almeno una delle altre offerte presentate dagli operatori economici partecipanti, si discosta in misura contenuta dall'offerta dell'aggiudicatario provvisorio, e pertanto non risulta necessario procedere ad una specifica verifica ai sensi del sopra richiamato art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016, in quanto non vi sono offerte che appaiono anormalmente basse;

considerato che, per i lavori in oggetto, come specificato sia nel capitolato speciale di appalto che nel disciplinare di gara, è stata espressamente prevista la possibilità, per la stazione appaltante, di procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, anche a seguito solo di aggiudicazione provvisoria e nelle more del perfezionamento delle verifiche e procedure amministrative, nonché della stipulazione formale del contratto, in relazione alla particolare natura delle opere, al fine di potere realizzare i lavori entro un tempo ecologicamente utile rispetto al periodo di sviluppo vegetazionale delle piante da mettere a dimora, in modo da ridurre al minimo le eventuali fallanze, che costituirebbero un danno per la conservazione della biodiversità nei siti della Rete Natura 2000 interessati e, pertanto, anche un grave danno rispetto all'interesse pubblico che i lavori stessi sono destinati a soddisfare

ritenuto pertanto opportuno procedere alla conferma dell'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria, già operata solo sulla piattaforma MEPA, all'Impresa AGRISERVIZI Soc. Coop. Agricola, con sede a Torino, Via A. Nota n. 7, Codice Fiscale e P.IVA: 05117460013;

rilevato che l'importo di aggiudicazione, sulla base del ribasso presentato dall'impresa aggiudicataria, è di € 34.192,27 oltre ad € 1.020,47 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a

ribasso, per un totale di € 35.212,74 oneri fiscali esclusi, complessivamente € 42.959,55 oneri fiscali compresi (IVA 22%);

considerato che, alla luce dell'aggiudicazione provvisoria, il quadro economico dell'opera, precedentemente approvato con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 202 del 23/7/2021 di approvazione del progetto esecutivo, può essere così di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI			
a	opere soggette a ribasso	€ 37.197,86	
	ribasso 8,08%	€ 3.005,59	
	importo ribassato	€ 34.192,27	
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.020,47	
b	TOTALE LAVORI di contratto	€ 35.212,74	€ 35.212,74
c	SOMME A DISPOSIZIONE		
d	assicurazione obbligatoria progettisti dipendenti interni, art. 24 comma 4 D.lgs. 50/2016, compresi oneri fiscali (non finanziabile da bando)	€ 250,00	
e	accantonamento obbligatorio ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche) 2% dei lavori da progetto	€ 764,37	
f	Azioni informative e pubblicitarie	€ 204,92	
g	IVA su lavori 22%	€ 7.746,80	
h	IVA su azioni informative e pubblicitarie 22%	€ 45,08	
i	totale somme a disposizione		€ 9.011,17
l	TOTALE COMPLESSIVO		€ 44.223,92
	importo disponibile (da impegni di spesa)		€ 47.890,73
	economie presunte (da definire al termine dei lavori)		€ 3.666,81

dato atto pertanto che, con determinazione dirigenziale n. 202 del 23/7/2021, erano stati assunti gli impegni di spesa n. 260/2021 di € 45.222,47 sul capitolo 66099 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, e n. 261/2021 di € 2.668,26 sul capitolo 46591 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, complessivamente € 47.890,73, a copertura finanziaria di ogni lavorazione ed ogni intervento ed attività previsti nel quadro economico;

dato atto altresì che occorre provvedere a vincolare le quote parti del quadro economico sub-impegnando le diverse voci riferite a lavori per € 42.959,55 IVA compresa, assicurazioni per € 250,00, spese pubblicitarie per € 250,00 IVA compresa e accantonamenti obbligatori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 incentivi per funzioni tecniche;

considerato che si provvederà successivamente, con specifico provvedimento, all'aggiudicazione definitiva, a seguito del perfezionamento delle suddette verifiche e procedure amministrative, tutt'ora in corso, fermo restando che, come già previsto nel disciplinare di gara, in caso di accertamento di assenza dei requisiti, e ferma restando la responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni rese da parte dell'operatore economico in sede di gara, l'aggiudicatario iniziale avrà diritto al rimborso delle sole spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie, fatti salvi gli eventuali danni per la stazione appaltante dovuti a lavori realizzati in difformità a quanto previsto dal capitolato speciale e negli altri elaborati di progetto che dovessero comportare lavorazioni aggiuntive per un'impresa subentrante, per i quali l'aggiudicatario iniziale dovrà risarcire la stazione appaltante;

rilevato che, ai sensi del disciplinare tecnico-amministrativo di gara, era prevista la possibilità di ricorrere all'opzione di integrare il contratto di appalto, al termine dei lavori di impianto, fino ad un massimo presunto di € 48.000,00, comprensivo dell'importo del contratto iniziale, al fine di eseguire interventi di manutenzione, indicativamente per i primi due anni di durata del piano di manutenzione stesso, e che pertanto, avendo l'Impresa aggiudicataria accettato in sede di offerta senza riserve le condizioni del suddetto disciplinare, al termine dei lavori principali di impianto, l'Ente-Parco si riserverà di valutare l'opportunità di applicare l'opzione estendendo il contratto come sopra specificato;

atteso che le aree dove devono essere effettuati i lavori, come illustrate nei documenti di progetto e come ammesse a finanziamento dalla Regione Piemonte ai sensi dell'Operazione 4.4.1 del PSR 2014-2020, sono allo stato attuale nella disponibilità dell'Ente-Parco, a titolo derivante dalle seguenti concessioni demaniali:

Lotto	Denominazione lotto	Comune	Titolo di disponibilità
1	Area demaniale Lanca di Santa Marta	Moncalieri (TO)	Concessione demaniale d.d. n. 2091 del 13/6/2019 della Regione Piemonte Settore tecnico regionale area metropolitana di Torino – disciplinare di concessione demaniale repertorio regionale n. 1553 del 27/5/2019
2	Area demaniale Lanca di San Michele (Pret)	Carmagnola (TO), Carignano (TO)	Concessione demaniale d.d. n. 1503 del 30/4/2019 della Regione Piemonte Settore tecnico regionale area metropolitana di Torino - – disciplinare di concessione demaniale repertorio regionale n. 1543 del 3/4/2019

dato atto che, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.), il Direttore dell'Ente-Parco svolge funzioni di Responsabile del procedimento, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 19 della sopra richiamata legge regionale, di delegare, con apposito provvedimento, la responsabilità del procedimento stesso a personale in possesso delle necessarie competenze in materia;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 (e s.m.i.);

vista la L.R. n. 7 dell'11/4/2001 nonché il regolamento regionale di contabilità approvato con D.P.G.R. del 5/12/2001 n. 18/R;

vista la L.R. n. 23 del 28/7/2008 "*Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale*";

visto l'art. 20 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.);

visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (e s.m.i.) in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora vigente ed applicabile);

acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000, con attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000;

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente-Parco con propria deliberazione n. 45 del 16/7/2021;

DETERMINA

di approvare il verbale della seduta di apertura delle offerte relativo alla consultazione, svolta in forma analoga ad una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori denominati "*Elementi naturaliformi dell'agroecosistema - Realizzazione di siepi e filari nelle aree demaniali Lanca di Santa Marta e Lanca di san Michele-Pref*", allegato in copia alla presente determinazione per farne parte integrante;

di confermare l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria, già operata solo sulla piattaforma MEPA, relativa alla consultazione di cui al paragrafo precedente del presente dispositivo, all'Impresa AGRI SERVIZI Soc. Coop. Agricola, con sede a Torino, Via A. Nota n. 7, Codice Fiscale e P.IVA: 05117460013;

di dare atto che l'importo di aggiudicazione, sulla base del ribasso presentato in sede di offerta del 8,08%, è di € 34.192,27 oltre ad € 1.020,47 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 35.212,74 oneri fiscali esclusi, complessivamente € 42.959,55 oneri fiscali compresi (IVA 22%), che trovano copertura economica nell'ambito degli impegni di spesa n. 260/2021 di € 45.222,47 sul capitolo 66099 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, e n. 261/2021 di € 2.668,26 sul capitolo 46591 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, complessivamente € 47.890,73, a copertura finanziaria di ogni lavorazione ed ogni intervento ed attività previsti nel quadro economico;

di approvare il quadro economico dell'opera rideterminato alla luce dell'aggiudicazione provvisoria, come da tabella riportata in premessa e qui richiamata come parte integrante del presente dispositivo;

di provvedere a sub impegnare le quote parti riferite a lavori per € 42.959,55 IVA compresa, assicurazioni per € 250,00, spese pubblicitarie per € 250,00 IVA compresa e accantonamenti obbligatori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 incentivi per funzioni tecniche;

di autorizzare, per le motivazioni illustrate in premessa, la consegna anticipata in via di urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 32 c. 8 ultimo periodo del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , nelle more del perfezionamento delle verifiche e procedure amministrative, tutt'ora in corso, nonché della stipulazione formale del contratto sulla piattaforma MEPA

di dare atto che si provvederà, con specifico provvedimento, all'aggiudicazione definitiva, a seguito del perfezionamento delle suddette procedure, fermo restando che, in caso di accertamento di assenza dei requisiti, e ferma restando la responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni rese da parte dell'operatore economico in sede di gara, l'aggiudicatario iniziale avrà diritto al rimborso delle sole spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie, fatti salvi gli eventuali danni per la stazione appaltante dovuti a lavori realizzati in difformità a quanto previsto dal capitolato speciale e negli altri elaborati di progetto che dovessero comportare lavorazioni aggiuntive per un'impresa subentrante, per i quali l'aggiudicatario iniziale dovrà risarcire la stazione appaltante;

di dare atto che, come previsto dal disciplinare tecnico-amministrativo di gara, l'Ente-Parco potrà esercitare, al termine dei lavori principali di impianto, l'opzione per estendere il contratto con il medesimo aggiudicatario per un periodo di manutenzione indicativo di due anni, fino ad un importo massimo contrattuale presunto, comprensivo del contratto iniziale, di € 48.000,00;

di dare atto che le aree dove devono essere effettuati i lavori, come illustrate nei documenti di progetto e come ammesse a finanziamento dalla Regione Piemonte ai sensi dell'Operazione 4.4.1 del PSR 2014-2020, sono allo stato attuale nella disponibilità dell'Ente-Parco, a titolo derivante dalle concessioni demaniali, come specificate nella tabella riportata in premessa e qui richiamata come parte integrante del presente dispositivo;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.), il Direttore dell'Ente-Parco svolge funzioni di Responsabile del procedimento, fatta salva la possibilità, ai sensi dell'art. 19

della sopra richiamata legge regionale, di delegare, con apposito provvedimento, la responsabilità del procedimento stesso a personale in possesso delle necessarie competenze in materia.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente-Parco, sul sito istituzionale www.parcopiemontese.it

**IL DIRETTORE
DARIO ZOCCO**

firmato in originale

Visto in ordine alla regolarità contabile

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
EUGENIO TIMO**

firmato in originale

Allegato: verbale della seduta di apertura delle offerte.

*copia conforme all'originale
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE
DARIO ZOCCO**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
EUGENIO TIMO**

Valenza,

.....

.....