



REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO PIEMONTESE

DETERMINAZIONE N. 215

Valenza, 1 agosto 2022

con impegno di spesa:

imp. n. 252/2022 cap. 13013 € 975,14

imp. n. 252/2023 cap. 13013 € 1.365,19

Oggetto

Servizio terzo responsabile, conduzione e manutenzione ordinaria impianti termici presso la Cascina Le Vallere. Proroga del contratto di affidamento alla ditta POMPEO Riscaldamenti S.r.l. - C.I.G. Z6B2EAEB6C.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 151 del 19/10/2020 dell'Ente di gestione delle aree protette del Po torinese era stato affidato, a seguito di procedura n. 1443404 effettuata sulla piattaforma MEPA, il servizio di terzo responsabile, conduzione e manutenzione ordinaria impianti termici presso la Cascina Le Vallere a Moncalieri, per la durata di anni due, alla ditta Pompeo riscaldamenti s.r.l. con sede in corso Savona n. 7 – 10024 Moncalieri (TO) - P. IVA 06380480019, per un importo totale di € 3.636,60 o.f.e., al netto del ribasso del 4,30%, oltre a € 200,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 3.1 del disciplinare tecnico-amministrativo, il servizio ha durata di due anni fino al 15/10/2022;
- il medesimo articolo del disciplinare sopra richiamato prevede che la Ditta esecutrice del servizio è tenuta, nelle more di una nuova procedura di affidamento da parte dell'Ente appaltante, a proseguire per proroga il servizio fino a nuovo affidamento, alle medesime condizioni contrattuali, non oltre i sei mesi successivi alla scadenza del contratto;

ritenuto opportuno applicare l'opzione della proroga, prevista nel suddetto disciplinare del contratto in essere, in considerazione dei carichi operativi di lavoro che non consentono un immediato nuovo affidamento del servizio;

vista la comunicazione dell'Ente Parco alla Società Pompeo riscaldamenti s.r.l., prot. 3530.2707-2022, relativa all'intenzione di ricorrere all'opzione della proroga del contratto, sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa (prot. 3581/2022);

rilevato che, ai fini della proroga, ai sensi dell'art. 3.3 del disciplinare, per la copertura finanziaria è necessario assumere un impegno di spesa in proporzione della durata del periodo di proroga, ossia pari a una stagione di riscaldamento, rispetto all'importo contrattuale su base biennale, pertanto € 1.918,30, comprensivi di € 100,00 per oneri di sicurezza per una stagione non soggetti a ribasso, complessivamente € 2.340,33 o.f.c. (IVA 22%), così suddivisi:

- € 799,29 o.f.e., complessivamente € 975,14 o.f.c. (IVA 22%) sul cap. 13013 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- € 1.119,01 o.f.e., complessivamente € 1.365,19 o.f.c. (IVA 22%) sul cap. 13013 del bilancio pluriennale, con riferimento all'esercizio finanziario 2023;

