



REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DEL PO PIEMONTESE

DETERMINAZIONE N. 224

Valenza, 30 agosto 2022

di impegno di spesa

imp. n. 257/2022 cap. 13013 € 585,60

imp. n. 257/2023 cap. 13013 € 4.684,80

imp. n. 257/2024 cap. 13013 € 585,60

Oggetto

Servizio di controllo, pronto intervento e manutenzione ordinaria dei sistemi rilevamento fumi antincendio e sistemi antintrusione presso l'immobile cascina Le Vallere in Moncalieri, con opzione di integrazione per sostituzione componenti e implementazione tecnologica. Affidamento alla ditta AS Impianti S.r.l. CIG ZA93767FAB

Premesso che:

occorre affidare l'incarico per il servizio di manutenzione, controllo e pronto intervento dei sistemi rilevamento fumi antincendio e sistemi antintrusione presenti nella sede operativa di Cascina Le Vallere a Moncalieri, costituiti da:

- per il sistema rilevazione fumi: due impianti attestati a due centrali indipendenti per la gestione dell'impianto uffici della manica Nord della cascina e per la gestione dell'impianto teatro (sala convegni e sala mostre) della manica Sud della cascina;
- per il sistema antintrusione: quattro specifici impianti con altrettante centrali indipendenti integrate da relative espansioni, chiavi di comando indipendenti, con 11 inseritori, collegamenti telefonici a distanza e ponte radio collegato con centrale operativa;

per l'affidamento del servizio, per una durata biennale, è stato predisposto un disciplinare prestazionale tecnico amministrativo dei termini contrattuali, inserito in qualità di allegato vincolante nella procedura di trattativa diretta sulla piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) n. 3147610, interpellando l'impresa AS IMPIANTI S.R.L. di Rosta (TO), individuata in quanto ditta specializzata operante nel settore della gestione di tale tipologia di impianti, della quale è nota l'ampia esperienza e adeguata dotazione di mezzi ed attrezzature rispetto alla tipologia di servizio necessario e con la quale l'Ente stesso ha già avuto modo di interagire con buoni risultati prestazionali da parte dell'impresa stessa;

l'importo stimato a base di offerta per il contratto principale di manutenzione, controllo e pronto intervento, inserito nel suddetto disciplinare, per un servizio di durata biennale, è di € 4.800,00 oneri fiscali esclusi a corpo, sul quale deve essere applicato il ribasso, oltre € 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso sulla base del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI); oltre a tale importo per il contratto principale, è stata prevista nel disciplinare anche la possibilità di attivazione di contratto opzionale, per un importo non superiore a € 34.000,00 oneri fiscali esclusi per tutta la durata del servizio, relativo sia alla eventuale necessità di sostituzione di alcuni componenti non inclusi nelle sostituzioni già comprese nel contratto principale, sia alla eventuale necessità di integrazioni, modificazioni e implementazioni tecnologiche degli impianti; in tale caso di attivazione di contratto opzionale, nel disciplinare è stato previsto che la

contabilizzazione dei servizi, delle forniture e delle lavorazioni di installazione avverrà a misura, con applicazione sull'elenco prezzi regionale almeno del medesimo ribasso offerto per il contratto principale;

in considerazione dell'importo massimo previsto, inferiore a € 40.000,00 oneri fiscali esclusi, è possibile un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016; inoltre, ai sensi della L. 11/9/2020 n. 120, per il combinato disposto dell'art. 1 commi 1 e 2, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga al sopra richiamato art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/6/2023, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;

verificato che la Ditta interpellata ha risposto entro i termini previsti, indicati nella suddetta procedura MEPA, proponendo un'offerta di € 4.500,00 per un servizio di durata biennale, pertanto con un ribasso del 6,25% rispetto all'importo a base di offerta, ai quali vanno aggiunti € 300,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ritenuto che tale importo sia da considerare congruo, in quanto ragionevolmente in linea rispetto ai prezzi correnti di mercato e in rapporto alle prestazioni previste nel disciplinare prestazionale tecnico amministrativo, e che, in relazione alla entità economica dell'importo del contratto principale, sia opportuno procedere con un affidamento diretto del servizio come previsto dalla sopra richiamata normativa, in quanto compatibile anche nel caso di attivazione di contratto opzionale come sopra descritto, senza ricorso a più complesse procedure concorsuali che comporterebbero oneri organizzativi e di impiego di tempo e risorse umane non rispondenti a principi di economicità dell'azione amministrativa;

rilevato pertanto che la procedura per l'individuazione del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto si è conclusa regolarmente a seguito di RDO-trattativa diretta n. 3147610 sulla piattaforma MEPA, per un importo di € 4.500,00 oneri fiscali esclusi relativamente al contratto principale, oltre a € 300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 5.856,00 oneri fiscali compresi (IVA 22%), con aggiudicazione alla ditta AS IMPIANTI S.R.L. con sede in Rosta (TO), Corso Moncenisio n.5, p. IVA 09429020010;

considerato che la ditta AS IMPIANTI S.R.L., con la formulazione dell'offerta all'interno della procedura sul MEPA, ha altresì accettato le condizioni previste nel disciplinare prestazionale allegato alla trattativa diretta, e che tale disciplinare prestazionale viene altresì allegato come parte integrante della presente determinazione;

dato atto che è stata positivamente verificata la regolarità contributiva ed assicurativa mediante consultazione del DURC sulla piattaforma INAIL-INPS;

considerato che il contratto, in forma di scrittura privata, potrà essere costituito dal documento di stipula generato automaticamente dalla piattaforma e-procurement MEPA, ovvero da comunicazione secondo gli usi del commercio contenente le stesse informazioni del documento di stipula, e che, in entrambi i casi, al contratto sarà allegato, a sua volta, il disciplinare prestazionale tecnico amministrativo, già facente parte della documentazione disponibile in fase di richiesta di offerta, sottoscritto per accettazione dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta;

considerato che, per la copertura economica degli oneri derivanti dal contratto principale del servizio in oggetto, pari a € 5.856,00 oneri fiscali (IVA 22%) compresi, sulla base delle modalità di pagamento dei corrispettivi previsti nel disciplinare prestazionale tecnico amministrativo, occorre provvedere alle assunzioni di impegni di spesa secondo la seguente distribuzione:

€ 585,60 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio gestionale del corrente esercizio finanziario 2022, che presenta adeguata copertura;

€ 4.684,80 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio pluriennale, con riferimento all'esercizio 2023, che presenta adeguata copertura;

€ 585,60 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio pluriennale, con riferimento all'esercizio 2024, che presenta adeguata copertura;

ritenuto, in considerazione dell'importo netto di contratto e delle condizioni tecniche ed economiche congrue per l'Ente, che sia possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dei sopra richiamati art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 (e s.m.i.) e art. 1 commi 1 e 2 della L. 11/9/2020 n. 120;

rilevato che il "documento di stipula del contratto", generato automaticamente dall'applicativo della piattaforma MEPA, ovvero predisposto direttamente dall'Ente appaltante, soggetto a firma digitale da parte del Direttore dell'Ente stesso, unitamente al documento "offerta del fornitore abilitato", e oltre al disciplinare tecnico amministrativo delle prestazioni ed al documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), già allegati in fase di offerta sulla piattaforma MEPA, costituiscono a tutti gli effetti contratto di affidamento ai sensi della disciplina dei contratti stipulati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

dato atto che è stato espresso il visto del Funzionario Responsabile, in ordine alla regolarità contabile;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 (e s.m.i.);

vista la L.R. n. 7 dell'11/4/2001 nonché il regolamento regionale di contabilità approvato con D.P.G.R. del 5/12/2001 n. 18/R;

vista la L.R. n. 23 del 28/7/2008 "*Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale*";

visto l'art. 20 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.);

visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (e s.m.i.) in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora vigente ed applicabile);

acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000, con attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000;

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente-Parco con propria deliberazione n. 64 del 9/12/2021 e s.m.i.;

DETERMINA

di affidare, a seguito di procedura n. 3147610 effettuata sulla piattaforma e-procurement del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), il servizio di manutenzione dei sistemi rilevamento fumi antincendio e sistemi antintrusione presenti nella sede di Cascina Le Vallere a Moncalieri, per la durata di anni due, alla ditta AS IMPIANTI srl con sede in Rosta (TO), Corso Moncenisio n.5, p. IVA 09429020010, per un importo totale di € 4.500,00 o.f.e., oltre € 300,00 per oneri connessi alla sicurezza, complessivamente € 4.800,00 o.f.e., corrispondenti a 5.856,00 oneri fiscali (IVA 22%) compresi ;

di assumere, a copertura degli oneri derivanti dall'affidamento del servizio in oggetto, i seguenti impegni di spesa, sulla base della periodicità dei pagamenti previste dal disciplinare tecnico-amministrativo:

€ 585,60 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio gestionale del corrente esercizio finanziario 2022;

€ 4.684,80 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio pluriennale, con riferimento all'esercizio 2023;

€ 585,60 o.f.c. sul cap. 13013 del bilancio pluriennale, con riferimento all'esercizio 2024;

di dare atto che il “documento di stipula del contratto”, generato automaticamente dall’applicativo della piattaforma MEPA, ovvero analogo documento predisposto direttamente dall’Ente appaltante, soggetto a firma digitale da parte del Direttore dell’Ente stesso, unitamente al documento “offerta del fornitore abilitato”, e oltre al disciplinare tecnico amministrativo delle prestazioni, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante, ed al Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenze (DUVRI), costituiscono a tutti gli effetti contratto di affidamento ai sensi della disciplina dei contratti stipulati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

di autorizzare la liquidazione delle competenze relative al servizio in oggetto, secondo le modalità e periodicità di pagamenti previste nel disciplinare tecnico amministrativo;

di dare atto che il presente provvedimento, trattandosi di affidamento avvenuto mediante un procedimento di trattativa diretta su piattaforma MEPA, costituisce contestualmente atto di autorizzazione a contrarre e atto di aggiudicazione definitiva.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata all’Albo Pretorio dell’Ente-Parco, sul sito istituzionale www.parcopopiemontese.it

**IL DIRETTORE (ad interim)
DANIELE PIAZZA**

Sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005

Visto in ordine alla regolarità contabile

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
CLAUDIA LEONE**

Sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005

Allegato: disciplinare tecnico amministrativo delle prestazioni

*copia conforme all’originale
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE (ad interim)
DANIELE PIAZZA**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
CLAUDIA LEONE**

Valenza,

.....

.....